

Услуги Росреестра - без посредников и переплат!

Интернет-отрасль в России стремительно развивается, и, как следствие, спрос на онлайн-сервисы стремительно растет. Росреестр идет в ногу со временем - ведомство делает ставку на развитие бесконтактных технологий взаимодействия с гражданами и бизнесом. Росреестром уже очень давно запущена и успешно действует система предоставления услуг в электронном виде.

Для того, чтобы обратиться в ведомство, жителям Иркутской области не нужно тратить свое время на посещение офисов и ожидание в очередях. Ведь все базовые услуги уже давно доступны в электронном виде. На сайте Федеральной кадастровой палаты в разделе «Электронные услуги и сервисы» (<http://kadastr.ru/site/sposoby/electronic.htm>) можно подать документы на кадастровый учет, государственную регистрацию прав, в том числе на единую процедуру кадастрового учета и регистрации прав, запросить сведения из Единого реестра недвижимости. Портал позволяет гражданам и профессиональным участникам рынка недвижимости обращаться за услугами Росреестра по принципу экстерриториальности, то есть из любой точки России и независимо от того, в каком регионе находится объект недвижимости. Благодаря электронным сервисам воспользоваться услугами можно в любое удобное время - круглосуточно и без выходных, дома или в офисе, не отрываясь от повседневных дел. Благодаря электронным сервисам владельцы недвижимости могут получить любую из услуг Росреестра в максимально короткие сроки. Кроме того, при регистрации прав на недвижимость через портал ведомства и получении результата услуги в электронной форме размер государственной пошлины для физических лиц сокращается на 30%.

Также на сайте Федеральной кадастровой палаты правообладатели могут воспользоваться большим количеством сервисов, которые позволяют получить всю необходимую информацию о недвижимом имуществе онлайн и абсолютно бесплатно. Например, увидеть характеристики объекта и его кадастровую стоимость можно с помощью сервиса «Узнать сведения о недвижимости». На «Публичной кадастровой карте» можно посмотреть расположение земельных участков и прохождение их границ, если они установлены в соответствии с законодательством. Кроме того, на сайте можно проверить статус уже поданного в ведомство запроса, узнать какие нужны документы для получения той или иной услуги, перевести электронную выписку в печатный вид.

В этом году ведомство продолжит работу по развитию электронного взаимодействия. Так, в начале года на сайте Росреестра уже запущен совершенно новый сервис – «Личный кабинет правообладателя». В личном кабинете отображается информация обо всех объектах недвижимости, права на которые у правообладателя зарегистрированы. Причем, это не только объекты, расположенные в Иркутской области, но и имущество, находящееся в других регионах нашей страны. А с недавнего времени владельцы

«Личного кабинета» могут получить ключ доступа к сервису «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН». Данный ресурс позволяет получать информацию об объектах недвижимости в режиме реального времени, а также запрашивать выписки из Единого реестра недвижимости в электронном виде.

На сегодняшний день сайт Росреестра является самым удобным, финансово выгодным и быстрым способом получения услуг ведомства, воспользоваться которым любой житель Иркутской области может уже сейчас.

По информации филиала Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области